

Kanton Solothurn  Gemeinde Matenzdorf

Revision der Ortsplanung Gesamtplan

Stand 1. Auflage
Orientierende Beilage für die 2. Auflage

Situation 1:3'000
Ortsteil Süd Orientierend

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gepr.	geprüft:	genehmigt:
3	11.12.23	gemäß 2. Vorprüfung vom 3. April 2023	mmy	mmy	ms	Geisler, 126 x 91	21733 / 3
2	17.03.22	gemäß öffentlicher Mitwirkung	mmy	mmy	ms	Geisler, 126 x 91	
1	05.11.20	gemäß Vorprüfungsbericht vom 13. Januar 2020	mmy	mmy	ms	Geisler, 126 x 91	

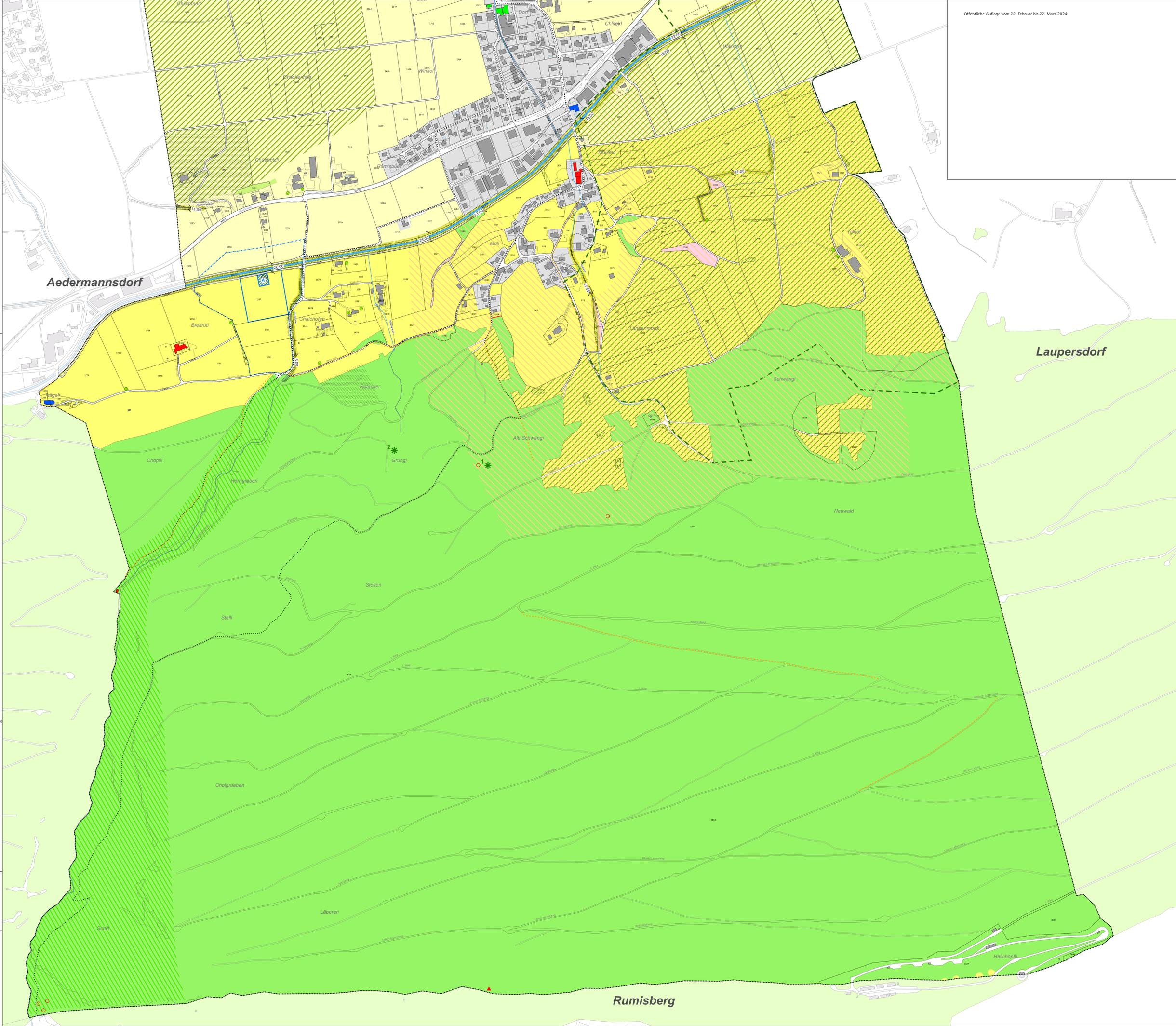
Uhrzeit: Ortsplanungsamt, Kanton Solothurn, 1703, 1. November 2024
AV-Grundlage vom: wird wöchentlich aktualisiert

www.bsb-partner.ch

Basel	Tel. 061 264 19 20	Grenchen	Tel. 032 654 59 30
Biel	Tel. 061 261 00 12	Jangraswil	Tel. 032 420 16 30
Bielert	Tel. 032 671 22 22	Oensingen	Tel. 062 388 38 38
Burgdorf	Tel. 034 420 16 20	Solothurn	Tel. 032 671 22 22

bsb
BSB + Partner
Ingenieure und Planer

Öffentliche Auflage vom 22. Februar bis 22. März 2024



Genehmigungsinhalt

Zonen ausserhalb Bauzonen

- Landwirtschaftszone (Jurasschutzzone überlagert, gemäss kant. Richtplan)
- Landwirtschaftszone
- Kommunale Naturschutzzone

Überlagernde Festlegungen

- Kommunale Landschaftsschutzzone
- Kommunale Uferschutzzone ausserhalb Bauzone

Natur- und Kulturobjekte

- Geschützter Einzelbaum, Baumgruppen
- Naturobjekt (1: Zuberhöhle; 2: Kohlerhöhle)
- Doline
- Schützenswertes Gebäude
- Erhaltenswertes Gebäude

Orientierungsinhalt

- Historischer Verkehrsweg mit viel Substanz, regionale Bedeutung (gemäss Inventar historischer Verkehrswege der Schweiz)
- Wanderweg (gemäss Gesamtplan RRB Nr. 1084 vom 13.01.2002)
- Ruine Rosswald (gemäss Gesamtplan RRB Nr. 1084 vom 13.01.2002)
- Trockenwiesen und -weiden (gemäss Bundesinventar der Trockenwiesen und -weiden von nationaler Bedeutung)
- Kantonales Naturreservat (gemäss kant. Richtplan L-2.4)
- Kantonales Vorranggebiet Natur und Landschaft (gemäss kant. Richtplan L-3.1)
- Wildtierkorridor SO 20 (gemäss kant. Richtplan)
- Grundwasserschutzzone S1
- Grundwasserschutzzone S2
- Grundwasserschutzzone S3
- Abraumhalde Herzimatt (erhaltenswert gemäss INGESO)
- Geschützte archaische Fundstelle (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Hecke und Uferbestockung (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst)
- Wald (gemäss Waldplan AWJF) / mit Waldgrenze
- Wald (Jurasschutzzone überlagert, gemäss Waldplan AWJF) / mit Waldgrenze
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
- Bauzone
- Gemeindegrenze

Die Nutzungen innerhalb des Siedlungsgebietes sind im Bauzonenplan dargestellt.

0 50 100 200 300 Meter

Rechtsgültige Grundwasserschutzzonen

RRB Nr.	Datum	Beschrieb	
A	786	14.03.1995	Schutzonenplan für die Wasserfassung „Kalchhofen“
B	noch nicht rechtsgültig	Schutzonenplan für die Barfbrunnen-Quelle	

Hinweise

Nachfolgende Inhalte werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Es wird auf die aktualisierten Flächen im kantonalen Geoportal (<https://geo.so.ch/map>) verwiesen. Im Nutzungsplan- bzw. Bauzonenplan sind die entsprechenden Inhalte zu konsultieren und die Bestimmungen gemäss Zonenreglement zu berücksichtigen.

- Belastete Standorte / Altlasten (siehe Zonenreglement)
- Schadstoffbelastete Böden (siehe Zonenreglement)
- Fruchtfolgeflächen (siehe Zonenreglement)